

## 3.5-Zimmer-Wohnung zur Untermiete, Anfang Februar bis Ende Juli 2025

Aufgrund eines Auslandsaufenthaltes vermieten wir unsere Wohnung an der Ochsenbeinstrasse 6 in Bern an ruhiger und zentraler Lage: 150m von der Haltestelle Steigerhubel der Tramlinien 7 und 8, 500m vom Europaplatz, 1.8km vom Uni-Gebäude Von Roll, 2.5km vom Bahnhof. Die Wohnung verfügt über 3.5 Zimmer: ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Zimmer mit Arbeitsplatz und Bettsofa sowie eine offene Küche mit Esszimmer. Haustiere sind nicht erlaubt.

Die Wohnung wird möbliert untervermietet. Die Mietkosten inkl. Nebenkosten betragen 2050 CHF. Besichtigung gerne auf Anfrage: [eva.wieser@ggs.ch](mailto:eva.wieser@ggs.ch), 0041 78 639 17 40.



Der **Essbereich** zwischen Küche und Wohnzimmer ist gross genug für einen ausziehbaren Holztisch.

Die **Küche** hat alles, was man braucht: Geschirrspüler, Backofen, grosser Kühl- inkl. Gefrierschrank, Kaffeemaschine.

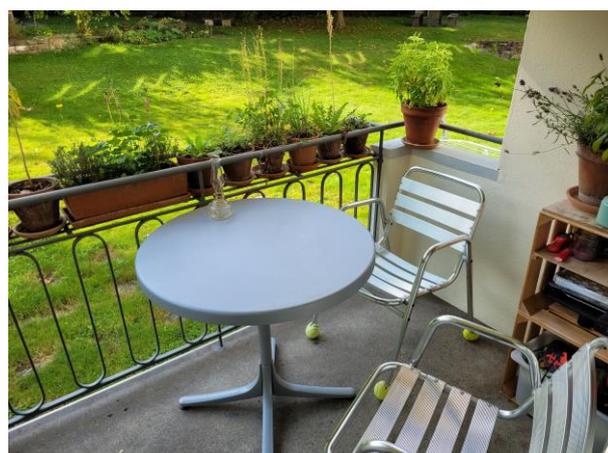


Das grosszügige **Wohnzimmer** ist mit einem Sofa, zwei Sesseln und nur wenigen Möbeln ausgestattet.



Im **Schlafzimmer** hat es ein Doppelbett (1.60) und zwei Kleiderschränke.

Im **dritten Zimmer** gibt es einen Arbeitsplatz, einen TV als auch ein weiteres Sofa, das als Schlafsofa genutzt werden kann.



Auf dem **Balkon** steht ein runder klappbarer Tisch mit 2 bis max. 4 Stühlen. Die Umgebung ist grün und im Garten gibt es einen grossen Tisch für alle.

Vom **Eingangsbereich** mit Einbauschränk geht es direkt ins **Badezimmer**.

